

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 146291 Ploiești

Nr. cerere	63066
Ziua	13
Luna	05
Anul	2021

Cod verificare
100104203435



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ploiești, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	146291	1.448	Teren neimprejmuit; LOT2: Teren intravilan imprejmuit cu gard de plasa, gard de lemn si gard de beton;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	146291-C1	Loc. Ploiești, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa (P) - MAGAZIE, S.c. = 12mp, S.c.desf. = 12mp; (fosta C23)
A1.2	146291-C2	Loc. Ploiești, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinta (P), S.c. = 80mp, S.c.desf. = 80mp; (fosta C24)

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37273 / 06/05/2020		
Act Notarial nr. 682, din 05/05/2020 emis de NP MEIROSU CARMEN; Act Notarial nr. 11, din 18/05/2020 emis de NP MEIROSU CARMEN; Act Notarial nr. 11, din 18/05/2020 emis de NP MEIROSU CARMEN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 146291 a imobilului cu numarul cadastral 146291/Ploiești, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 145751 inscris in cartea funciara 145751;	A1
Sentinta Civila nr. 1108, din 03/02/2009 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;		
B3	se noteaza sentinta civila nr.1108/03.02.2009 emisa de Judecatoria Ploesti, dobandit prin fara titlu OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 145751/Ploiești, inscrisa prin incheierea nr. 152124 din 23/12/2019; pozitie transcrisa din CF 144469/Ploiesti, inscrisa prin incheierea nr. 65635 din 23/07/2018; pozitie transcrisa din CF 20110/Berceni, inscrisa prin incheierea nr. 19091 din 23/04/2009;	A1
Act nr. 511, din 17/10/2007 emis de TRIBUNALUL PRAHOVA;		
B4	se noteaza sentinta nr.511 pronuntata in dosar nr.3441/105/2007 la data de 17.10.2007 de Tribunalul Prahova, dobandit prin fara titlu OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 145751/Ploiești, inscrisa prin incheierea nr. 152124 din 23/12/2019; pozitie transcrisa din CF 144469/Ploiesti, inscrisa prin incheierea nr. 65635 din 23/07/2018; pozitie transcrisa din CF 20110/Berceni, inscrisa prin incheierea nr. 60243 din 21/10/2010;	A1
Act Notarial nr. 3316, din 19/06/2017 emis de NP Ivan Constantin;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BURUIANĂ CONSTANTIN 2) BURUIANĂ CONSTANȚA OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 145751/Ploiești, inscrisa prin incheierea nr. 152124 din 23/12/2019; pozitie transcrisa din CF 144469/Ploiesti, inscrisa prin incheierea nr. 65635 din 23/07/2018; pozitie transcrisa din CF 20110/Berceni, inscrisa prin incheierea nr. 54211 din 20/06/2017;	A1.1, A1.2
42572 / 26/05/2020		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 783, din 25/05/2020 emis de NP MEIROSU CARMEN;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BURUIANĂ CONSTANTIN 2) BURUIANĂ CONSTANTA	A1

C. Partea III. SARCINI .

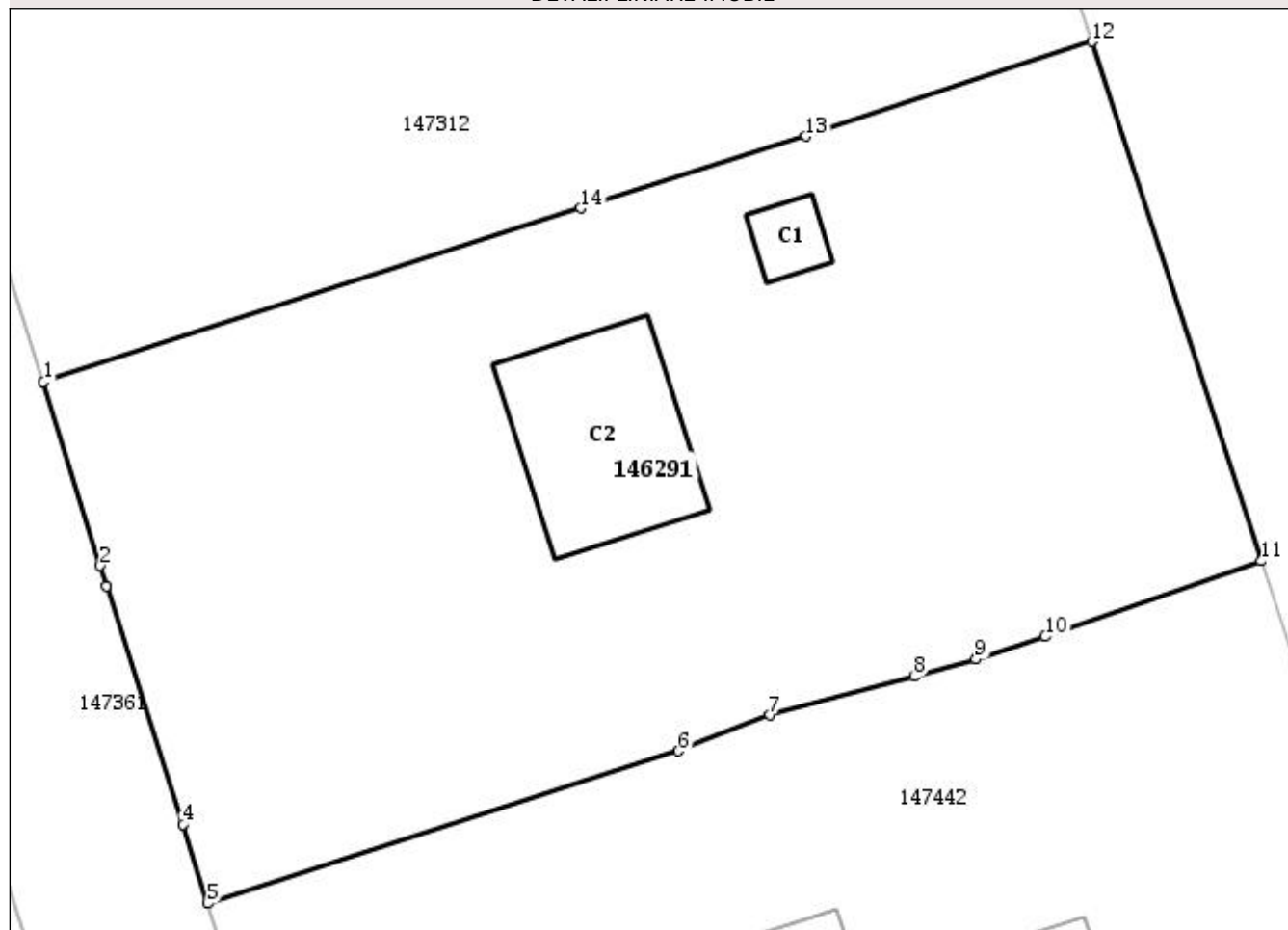
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
146291	1.448	LOT2: Teren intravilan împrejmuit cu gard de plasa, gard de lemn si gard de beton;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.448	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	146291-C1	constructii anexa	12	Cu acte	S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa (P) - MAGAZIE, S.c. = 12mp, S.c.desf. = 12mp; (fosta C23)
A1.2	146291-C2	constructii de locuinte	80	Cu acte	S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinta (P), S.c. = 80mp, S.c.desf. = 80mp; (fosta C24)

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	9.423
2	3	1.058

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
3	4	12.22
4	5	4.033
5	6	24.226
6	7	4.798
7	8	7.322
8	9	3.165
9	10	3.553
10	11	11.185
11	12	26.726
12	13	14.765
13	14	11.558
14	1	27.651

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

13/05/2021, 11:12